

**Zápis z XXX. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného
dne 04.12.2025 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Uhřicích
(Uhřice č. p. 176, 696 34)**

Přítomno: 7 členů ZO – viz příloha č. 1.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Volba zapisovatele, ověřovatelů
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Stanovisko kontrolního a finančního výboru
6. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo – Bytový dům Uhřice – sociální bydlení
7. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – Rekonstrukce skladu zemědělské techniky
8. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – Projektové práce na nástavbu ZŠ
9. Rozpočtová opatření č. 7/2025, č. 8/2025
10. Žádosti o koupi pozemků
11. Schválení budoucích nájemců v bytovém domě
12. Odpisový plán ZŠ a MŠ Uhřice
13. Natura Verde – výsadba stromů, žádost o dotaci AOPK
14. Dodatek ke smlouvě – Gasnet, s.r.o.
15. Mimořádné odměny, žádosti, záležitosti obce
16. Diskuze
17. Závěr

Ad 1) ZAHÁJENÍ

Zasedání zahájil starosta přivítáním všech přítomných. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů ZO – tudíž zasedání je usnášení schopné.

Ad 2) VOLBA ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ

Na zapisovatele starosta navrhl paní Alenu Gálíčkovou. Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXX/1: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje zapisovatele zápisu paní Alenu Gálíčkovou.

Na ověřovatele zápisu starosta navrhl pana Josefa Mokrého, DiS a Michala Malíka. Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXX/2: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje ověřovatele zápisu pana Josefa Mokrého, DiS a Michala Malíka.

Ad 3) SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Starosta navrhl schválení programu zasedání zastupitelstva v podobě jako byl na pozvánce na XXX. zasedání ZO, která byla zveřejněna na úřední desce dne 27.11.2025, doplněném o bod odměňování, schválení nájemců v bytovém domě a dodatku smlouvy s Gasnet, s.r.o..

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXX/3: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje program XXX. zasedání ZO.

**Zápis z XXX. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného
dne 04.12.2025 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Uhřicích
(Uhřice č. p. 176, 696 34)**

Ad 4) KONTROLA PLNĚNÍ USNESENÍ

Starosta provedl kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání ZO:

Směnnou smlouvu mezi [REDAKCE] je třeba doplnit, záležitost je řešena.

Ostatní převody pozemků budou uzavřeny až po novém roce.

Přidělení bytů bude předmětem tohoto zasedání ZO.

Rozpočtové opatření proběhlo.

Dodatek ke smlouvě o „Uhřice – chodník ke KD“ byl podepsán. Kolaudace proběhne 8.1.2026 přímo v místě.

Likvidace textilního odpadu se nyní řeší v rámci Dobrovolného svazku obcí Ždánický les a Politaví. [REDAKCE] bylo odpovězeno na žádost o zřízení autobusové zastávky zamítavě, dle dohody z předchozího zasedání.

Záležitost ohledně možnosti stavby garáží bude projednána na pracovní poradě.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXX/4: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje kontrolu plnění usnesení z minulého ZO.

Ad 5) STANOVISKO KONTROLNÍHO A FINANČNÍHO VÝBORU

Stanovisko kontrolního a finančního výboru:

Předseda kontrolního výboru p. Michal Malík uvedl, že výbor nezasedal.

Předseda finančního výboru Mgr. Richard Pěňčík uvedl, že výbor nezasedal.

Usnesení č. XXX/5: Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí stanovisko sdělené předsedou finančního a kontrolního výboru.

Ad 6) DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO – BYTOVÝ DŮM UHŘICE – SOCIÁLNÍ BYDLENÍ

Zastupitelstvu obce byl předložen Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce: „Bytový dům Uhřice – Sociální bydlení“ mezi Obcí Uhřice jako objednatelem a SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno, jako zhotovitelem. Předmětem dodatku je úprava rozsahu prací o vícepráce a méněpráce na základě ust. § 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 13. 11. 2025 bylo zažádáno o kolaudaci stavby „Bytový dům Uhřice – sociální bydlení“ u Městského úřadu v Kyjově, stavebním odboru, když ke kolaudaci byly doloženy potřebné dokumenty. Vzhledem ke skutečnosti, že vlastník sousedního pozemku stavby nepodepsal zpřesnění hranice pozemků v rámci vyhotoveného geometrického plánu a odmítá s vlastníkem díla, jakkoliv komunikovat, bylo mezi zhotovitelem a objednatelem dohodnuto, že bude vyhotovena revize geometrického plánu bez účasti vlastníka sousedního pozemku. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato změna má podstatný dopad na termín dokončení a předání stavby, a to vzhledem ke skutečnosti, že geometrický plán musí být znovu odsouhlasen katastrálním úřadem,

Zápis z XXX. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 04.12.2025 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Uhřicích
(Uhřice č. p. 176, 696 34)

rozhodujícím ve lhůtě. Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly, že v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek mění čl. V odst. 2 Smlouvy o dílo, následovně, cit.:

„2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

- zhotovení a řádné a úplné dokončení díla bez vad a nedodělků a zajištění všech potřebných rozhodnutí orgánů veřejné správy nutných k užívání a provozování díla objednatelem (zejména kolaudačního souhlasu) a předání díla: **do 573 dnů ode dne předání staveniště.**“

K podpisu Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce: „Bytový dům Uhřice – sociální bydlení“ se pověřuje starosta – viz příloha č. 2

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXX/6: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce: „Bytový dům Uhřice – Sociální bydlení“ mezi Obcí Uhřice jako objednatelem a SKR stav, s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno, jako zhotovitelem. Předmětem dodatku je úprava rozsahu prací o vícepráce a méněpráce a termín dokončení díla na základě ust. § 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek. K podpisu Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce: „Bytový dům Uhřice – sociální bydlení“ se pověřuje starosta.

Ad 7) DODATEK č. 1 KE SMLouvě O DÍLO – REKONSTRUKCE SKLADU ZEMĚDĚLSKÉ TECHNIKY

Starosta obce předložil Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu: „Sklad zemědělské techniky – stavební úpravy stávajícího objektu“ mezi Obcí Uhřice jako objednatelem a Kala, spol. s r.o., Urbanova 626, 697 01 Kyjov, jako zhotovitelem. Předmětem dodatku je úprava rozsahu prací o vícepráce a méněpráce, které jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1, která je nedílnou součástí Dodatku č. 1. K podpisu Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu: „Sklad zemědělské techniky – stavební úpravy stávajícího objektu“ se pověřuje starosta – viz příloha č. 3

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXX/7: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu: „Sklad zemědělské techniky – stavební úpravy stávajícího objektu“ mezi Obcí Uhřice jako objednatelem a Kala, spol. s r.o., Urbanova 626, 697 01 Kyjov, jako zhotovitelem. Předmětem dodatku je úprava rozsahu prací o vícepráce a méněpráce, které jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1, která je nedílnou součástí Dodatku č. 1. K podpisu Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce malého rozsahu: „Sklad zemědělské techniky – stavební úpravy stávajícího objektu“ se pověřuje starosta.

Ad 8) DODATEK č. 1 KE SMLouvě O DÍLO – PROJEKTOVÉ PRÁCE NA NÁSTAVBU ZŠ

Místostarosta informuje, že celková cena projekčních prací byla sjednána na částku 1 350 000 Kč bez DPH, která byla splatná až po předání dokumentace pro provedení stavby. Stavební řízení trvalo devět měsíců. Nyní již obec disponuje pravomocným stavebním povolením. Místostarosta navrhuje, aby se za vypracování podkladů nutných pro stavební povolení zaplatila nyní polovina a druhá polovina po předání Dokumentace pro provedení stavby. Ta je již také téměř předána, nyní chybí pouze fyzická podoba dokumentace. Místostarosta žádá o schválení platby ve dvou splátkách.

Zápis z XXX. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 04.12.2025 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Uhřicích
(Uhřice č. p. 176, 696 34)

Byl předložen Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, mezi Obcí Uhřice, jako objednatelem a společností Statika památek s.r.o., IČO 02797801, se sídlem Maničky 46/5, 616 00 Brno. Předmětem dodatku je následující skutečnost, cit.: „Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude Zhotoviteli uhrazena ve dvou splátkách, z nichž první bude po získání pravomocného stavebního povolení (viz první část díla) ve výši 679.000,- Kč bez DPH a druhá splátka po dokončení DPS (druhá část díla) ve výši 679.000,- Kč bez DPH, a to na základě faktury-daňového dokladu. – viz příloha č. 4

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXX/8: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, mezi Obcí Uhřice, jako objednatelem a společností Statika památek s.r.o., IČO 02797801, se sídlem Maničky 46/5, 616 00 Brno. Předmětem dodatku je následující skutečnost, cit.: „Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude Zhotoviteli uhrazena ve dvou splátkách, z nichž první bude po získání pravomocného stavebního povolení (viz první část díla) ve výši 679.000,- Kč bez DPH a druhá splátka po dokončení DPS (druhá část díla) ve výši 679.000,- Kč bez DPH, a to na základě faktury-daňového dokladu.

Ad 9) ROZPOČTOVÁ OPATŘENÍ č. 7/2025, č. 8/2025

Zastupitelstvu obce bylo předloženo Rozpočtové opatření č. 7/2025 – viz příloha č. 5

Usnesení č. XXX/9: Zastupitelstvo obce Uhřice bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 7/2025.

Dále bylo zastupitelstvu předloženo Rozpočtové opatření č. 8/2025 – viz příloha č. 6

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXX/10: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Rozpočtové opatření č. 8/2025.

Ad 10) ŽÁDOSTI O KOUPI POZEMKŮ

A) ŽÁDOST O KOUPI POZEMKU

Zastupitelům obce byla předložena Žádost o koupi pozemku zasláná [redacted] a [redacted] o odkup pozemků p. č. 2107/124 a p. č. 2107/125, oba v k. ú. Uhřice u Kyjova – viz příloha č. 7
Mgr. Richard Pěnčík navrhuje, aby bylo zveřejnění záměru na prodej těchto pozemků za stejných podmínek, jako v záměru č. 5/2025.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXX/11: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemků p. č. 2107/124 a p. č. 2107/125, oba v k. ú. Uhřice u Kyjova za stejných podmínek jako v záměru č. 5/2025.

B) ŽÁDOST O KOUPI ČÁSTI POZEMKU

Dále byla zastupitelstvu obce předložena Žádost o koupi části obecního pozemku zasláná panem [redacted] o odkup části pozemku p. č. 2402, v k. ú. Uhřice u Kyjova – viz příloha č. 8

**Zápis z XXX. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného
dne 04.12.2025 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Uhřicích
(Uhřice č. p. 176, 696 34)**

Starosta upozorňuje, že tyto pozemky křižují inženýrské sítě a není proto v obecním zájmu je prodat.

Hlasování: 0 hlasů pro, 7 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXX/12: Zastupitelstvo obce Uhřice neschvaluje Žádost o koupi části obecního pozemku zaslanou panem [REDAKCE] o odkup části pozemku p. č. 2402, v k. ú. Uhřice u Kyjova.

C) ŽÁDOST O KOUPI POZEMKU

Starosta obce předložil Žádost o odkoupení pozemku zaslanou [REDAKCE]
[REDAKCE] o odkup pozemků p. č. 290/138 a p. č. 290/27, oba v k. ú. Uhřice u Kyjova
– viz příloha č. 9

Starosta upozorňuje, že žadatel chce odkoupit pozemky dle geometrického plánu, který však odmítl, jak je zmíněno výše - v bodě 6, podepsat. Vzhledem ke skutečnosti, že žádost je neúplná, je odložena na další zasedání zastupitelstva obce.

D) KUPNÍ SMLOUVA O PŘEVODU VLASTNICTVÍ K POZEMKŮM

Místostarosta předložil zastupitelstvu obce Kupní smlouvu o převodu vlastnictví k pozemkům mezi panem [REDAKCE] jako prodávajícím na prodej pozemku p. č. 203/6, v k. ú. Uhřice u Kyjova za cenu 255 Kč/m², tj. 1 020 Kč za 4 m², [REDAKCE]
[REDAKCE] jako prodávající na prodej pozemku p. č. 204/5, v k. ú. Uhřice u Kyjova za cenu 255 Kč/m², tj. 1 020 za 4 m² a Obcí Uhřice jako kupujícím. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta
– viz příloha č. 10

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

**Usnesení č. XXX/13: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Kupní smlouvu o převodu vlastnictví k pozemkům [REDAKCE] jako prodávajícím na prodej pozemku p. č. 203/6, v k. ú. Uhřice u Kyjova za cenu 255 Kč/m² [REDAKCE]
[REDAKCE] jako prodávající na prodej pozemku p. č. 204/5, v k. ú. Uhřice u Kyjova za cenu 255 Kč/m², tj. 1 020 za 4 m² a Obcí Uhřice jako kupujícím. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta.**

Ad 11) URČENÍ NÁJEMCŮ V BYTOVÉM DOMĚ

Místostarosta obce předložil zastupitelům seznam žadatelů, kteří získali nejvyšší počet bodů dle kritérií a mají zájem o konkrétní byty v rámci investičního projektu „Bytový dům Uhřice – sociální bydlení“. Dle požadavků žadatelů navrhl rozdělení následující:

Byt A – [REDAKCE]
Byt D – [REDAKCE]
Byt C – [REDAKCE]

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Zápis z XXX. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 04.12.2025 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Uhřicích
(Uhřice č. p. 176, 696 34)

Usnesení č. XXX/14: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje přidělení konkrétních bytů v rámci akce „Bytový dům Uhřice – sociální bydlení.“

Ad 12) ODPISOVÝ PLÁN ZŠ A MŠ UHŘICE

Místostarosta obce předložil zastupitelům Odpisový plán ZŠ a MŠ Uhřice – viz příloha č. 11
Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXX/15: Zastupitelstvo obce schvaluje Odpisový plán ZŠ a MŠ Uhřice.

Ad 13) NATURA VERDE – VÝSADBA STROMŮ, ŽÁDOST O DOTACI AOPK

Zastupitelstvu obce byla předložena Cenová nabídka od společnosti Natura Verde na výsadbu stromů a jejich následnou péči na jaře a na podzim. Celková cena akce je ve výši 839.920,- Kč, z toho tato celková cena bude pokryta dotací ve výši 80 %, tj. 671.936,- Kč a náklady obce ve výši 167.984,- Kč. Do celkové ceny akce je také zahrnuto podání a získání dotace z OPŽP – viz příloha č. 12

Dále byla zastupitelstvu obce předložena Smlouva o poskytnutí služeb a dodávek v souvislosti s příležitostí čerpat podporu v rámci programu AOPK OPŽP ZMV – SC 1.3 mezi Obcí Uhřice jako objednatelem a Natura verde holding s.r.o., se sídlem Na Okraji 229/56, Veleslavín, 162 00 Praha 6, zastoupená Simonem Flemrem, jednatelem jako poskytovatelem. Předmětem smlouvy je:

- profesionální návrh výsadby, včetně rozpočtu,
- výběr a nákup zeleně včetně všech potřebných pomůcek,
- dopravu materiálu na místo výsadby,
- realizaci výsadby včetně odborného dohledu,
- 3letou následnou péči, jejíž úkony jsou specifikovány v cenové nabídce, vyjma zálivky,
- zastoupení objednatele v rámci komunikace s poskytovatelem dotace,
- pomoc s kompletací podkladů pro podpis smlouvy o poskytnutí dotace či vydání příslušného rozhodnutí Poskytovatele o přidělení dotace, vypracování a podání žádosti o dotaci a následné doložení realizace projektu.

Cena za služby bude určena na základě cenové nabídky č. NAB-25-388, která je přílohou č. 1 této smlouvy. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta – viz příloha č. 13

Hlasování: 4 hlasů pro (Petr Tihelka, Mgr. Lukáš Gajárek, Josef Mokřý, DiS, Lukáš Tesařík), 0 proti, 3 se zdrželi hlasování (Mgr. Richard Pěničák, Zdeněk Brabec, Michal Malík).

Usnesení č. XXX/16: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje Cenovou nabídku od společnosti Natura Verde na výsadbu stromů a jejich následnou péči na jaře a na podzim. Celková cena akce je ve výši 839.920,- Kč, z toho tato celková cena bude pokryta dotací ve výši 80 %, tj. 671.936,- Kč a náklady obce ve výši 167.984,- Kč. Do celkové ceny akce je také zahrnuto podání a získání dotace z OPŽP a Smlouvu o poskytnutí služeb a dodávek v souvislosti s příležitostí čerpat podporu v rámci programu AOPK OPŽP ZMV – SC 1.3 mezi Obcí Uhřice jako objednatelem a Natura verde holding s.r.o., se sídlem Na Okraji 229/56, Veleslavín, 162 00 Praha 6, zastoupená Simonem Flemrem, jednatelem jako poskytovatelem. Předmětem smlouvy je:

- profesionální návrh výsadby, včetně rozpočtu,
- výběr a nákup zeleně včetně všech potřebných pomůcek,

Zápis z XXX. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 04.12.2025 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Uhřicích
(Uhřice č. p. 176, 696 34)

- dopravu materiálu na místo výsadby,
- realizaci výsadby včetně odborného dohledu,
- 3letou následnou péčí, jejíž úkony jsou specifikovány v cenové nabídce, vyjma zálivky,
- zastoupení objednatele v rámci komunikace s poskytovatelem dotace,
- pomoc s kompletací podkladů pro podpis smlouvy o poskytnutí dotace či vydání příslušného rozhodnutí Poskytovatele o přidělení dotace, vypracování a podání žádosti o dotaci a následné doložení realizace projektu.

Cena za služby bude určena na základě cenové nabídky č. NAB-25-388, která je přílohou č. 1 této smlouvy. K podpisu smlouvy se pověřuje starosta.

Ad 14) DODATEK KE SMLOUVĚ – GASNET, S.R.O.

Zastupitelstvu obce byl předložen Dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování plynárenského zařízení č. 10011491/3000003300 - viz příloha č. 14

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXX/17: Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování plynárenského zařízení č. 10011491/3000003300.

Ad 15) MIMOŘÁDNÉ ODMĚNY, ŽÁDOSTI, ZÁLEŽITOSTI OBCE

A) MIMOŘÁDNÉ ODMĚNY

Místostarosta obec předložil zastupitelstvu Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členům kulturního výboru s odůvodněním. Návrh na poskytnutí mimořádných odměn je odůvodněn splněním mimořádných významných úkolů: množství pořádaných společenských akcí obce Uhřice – viz příloha č. 15

Starosta navrhuje jednorázovou mimořádnou odměnu ve výši 3.000 Kč pro každého člena komise.

Hlasování: 6 hlasů pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování. (Lukáš Tesařík)

Usnesení č. XXX/18: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje mimořádné odměny členům kulturního výboru, a to ve výši 3.000 Kč. Odměna bude splatná v odměně za měsíc prosinec 2025.

Mgr. Richard Pěňčík navrhl starostovi a místostarostovi mimořádnou odměnu ve výši 0,5násobku měsíční odměny. Uvedený návrh odůvodnil realizovanými investičními akcemi za poslední rok.

Zdeněk Brabec se k uvedenému návrhu vyjádřil tak, že ho nepodpoří. Mimo jiné uvedl, že nový traktor nebyl koupen účelně a stále se jezdí s tím starým, ačkoliv to bylo starostou obce prezentováno jako nutná investice.

Hlasování: 4 hlasy pro (Mgr. Richard Pěňčík, Petr Tihelka, Josef Mokrý, Mgr. Lukáš Gajárek), 3 proti (Zdeněk Brabec, Michal Malík, Lukáš Tesařík), 0 se zdrželo hlasování.

Zápis z XXX. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného

dne 04.12.2025 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Uhřicích
(Uhřice č. p. 176, 696 34)

Usnesení č. XXX/18: Zastupitelstvo obce Uhřice schvaluje mimořádné odměny starostovi a místostarostovi, a to ve výši 0,5 násobku jejich měsíční odměny. Odměna bude splatná v odměně za měsíc prosinec 2025.

B) BYTOVÝ DŮM VEDLE HASIČKY

Dále byl zastupitelstvu obce předložen propočet investic na bytový dům vedle hasičky.

prvek	plocha	odhad ceny	odhad dotace (obdobné dotace, které byly).
Okna	36 m ²	278 tis. Kč	176 tis. Kč
Podlaha půda	130 m ²	114 tis. Kč	57 tis. Kč
Fasáda	153 m ²	544 tis. Kč	199 tis. Kč
Ostatní	-	122 tis. Kč	50 tis. Kč
CELKEM:		1,06 mil. Kč	482 tis. Kč

Zastupitelé se dohodli, že nyní by měly být osloveny firmy specializující se na výrobu oken a zjištěno, jaká by byla reálná cena. Zastupitelé neberou stav domu na lehkou váhu, ale vzhledem k nemalým, již neodkladným investicím v obci, je třeba další postup pečlivě posoudit. Rekonstrukce by měla být komplexní a to zejména proto, aby dům mohl do budoucna sloužit jako bytový (nyní je, vzhledem k počtu bytů zkolaudován jako rodinný) se všemi případnými výhodami (zejména dotace).

C) VRÁCENÍ DOTACE OD MS DOLINA UHŘICE

Zdeněk Brabec oznámil zastupitelstvu, že Myslivecký spolek Dolina Uhřice bude vracet část letošních dotací. Vzhledem k administrativním náležitostem však nestihne vrátit dotaci v termínu. Žádá tedy o prodloužení termínu vrácení k 31.1.2026 a zároveň prominutí sankcí z prodlení.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXX/19: Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení termínu vrácení k 31.1.2026 a prominutí sankce z prodlení.

Ad 16) DISKUZE

Mgr. Richard Pěňčík se ptá p. Michala Malíka, zda je, vzhledem k již proběhlým investicím reálné, že sjezdovka bude v letošní sezóně v provozu. Michal Malík uvádí, že ano.

Proběhla diskuze ohledně možností zakoupení pozemků v dražbách. Vzhledem ke skutečnosti, že je dražba vypsána „narychlo“ bylo navrženo pověření starosty obce k účasti v dražbách pozemků v k. ú. Uhřice u Kyjova do limitu 30.000,- Kč.

Hlasování: 7 hlasů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. XXX/20: Zastupitelstvo obce schvaluje pověření starosty obce k účasti v dražbách pozemků v k. ú. Uhřice u Kyjova do limitu 30.000,- Kč.

**Zápis z XXX. zasedání Zastupitelstva obce Uhřice konaného
dne 04.12.2025 v 19:00 hod v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Uhřicích
(Uhřice č. p. 176, 696 34)**

Ad 17) ZÁVĚR

Zasedání bylo ukončeno ve 20:17 hod.

Zapsala: Alena Gálíčková

Zápis byl vyhotoven dne: 10.12.2025

Ověřovatelé:

Josef Mokrý

.....

Zápis byl ověřen dne: ...

Michal Malík

.....

Zápis byl ověřen dne: ...

.....

Petr Tihelka, starosta